

**DEMO KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN DAN PENJAGAAN LANDSKAP DI SEKITAR BANDAR QULITI BAGI TEMPOH 12 BULAN
(PAKEJ 10)**

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	ELEMEN NO.1 - KERJA AWALAN	2/12	
2	ELEMEN NO.2 - KERJA MEMOTONG RUMPUT	3/12	
3	ELEMEN NO.3 - GARISAN PADANG	4/12	
4	ELEMEN NO.4 - PEMBERSIHAN SAMPAH SARAP	5/12	
5	ELEMEN NO.5 - PEMBERSIHAN LONGKANG	6/12	
6	ELEMEN NO.6 - MEMBEKAL PASIR	7/12	
7	ELEMEN NO.7 - MEMBEKAL BAJA	8/12	
8	ELEMEN NO.8 - 'HOLLOW TURNING'	9/12	
9	ELEMEN NO.9 - MEMADATKAN PERMUKAAN PADANG	10/12	
10	ELEMEN NO.10 - PEMBUANGAN DAN PELUPUSAN SISA	11/12	
11	NOTA :	12/12	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	ELEMEN NO.1 - KERJA AWALAN KEHENDAK - KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM (Keperluan - keperluan di dalam syarat- syarat kontrak JKR 203A semakan 10/83)				
A.1	POLISI INSURAN 'CONTRACTOR ALL RISK'.	PUKAL	-		
A.2	POLISI INSURAN 'WORKMEN'S COMPENSATION'.	PUKAL	-		
A.3	AKTA KESELAMATAN SOSIAL PEKERJA 1969 (SOCSO).	PUKAL	-		
A.4	MENYEDIAKAN PAKAIAN SERAGAM PEKERJA YANG DITULIS DENGAN PERKATAAN 'KONTRAKTOR SELENGGARA PADANG MBIP' BERWARNA BIRU MUDA.	NO.	30		
A.5	MENYEDIAKAN LAPORAN KERJA BERGAMBAR BESERTA TARIKH SEKURANG-KURANGNYA 10 SUDUT GAMBAR BAGI SATU PADANG PADA SETIAP TUNTUTAN KERJA YANG DILAKSANAKAN UNTUK TUJUAN TUNTUTAN BAYARAN (SEBELUM, SEMASA DAN SELEPAS) SEBANYAK 2 SALINAN "HARDCOPY" DAN 1 SALINAN "SOFTCOPY" DALAM BENTUK CD.	NO.	24		
A.6	MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PADANG TERMASUK SELENGGARA DENGAN SAIZ DAN BUTIRAN YANG DILULUSKAN SEBAGAIMANA PERINCIAN LUKISAN DI SETIAP PADANG. (6 BUAH PADANG).				
A.6.1	PAPANTANDA SELENGGARA PADANG (NO. RUJ PELAN: MBIP/JK/BKA/STD/104/PTSP-02)	NO.	6		
A.6.2	PAPANTANDA JADUAL PENYELENGGARAAN PADANG (NO. RUJ PELAN: MBIP/JK/BKA/STD/104/PTJPP)	NO.	6		
A.6.3	PAPANTANDA ARAHAN PENGGUNAAN (NO. RUJ PELAN: MBIP/JK/BKA/STD/104/PTAP)	NO.	6		
A.7	DOKUMEN KONTRAK HARD COVER' TERMASUK PENYEDIAAN SEBANYAK 5 SALINAN TERMASUK STAMPING.	PUKAL	-		
A.8	PROGRAM KERJA 'CRITICAL PATH METHOD (CPM)'	PUKAL	-		
A.9	PENYEDIAAN LANGKAH - LANGKAH KESELAMATAN PEKERJAAN TERMASUK TOPI, KASUT, DAN PAKAIAN KESELAMATAN DLL (OSHA 1970) DISEPANJANG TEMPOH KONTRAK.	PUKAL	-		
A.10	BEKAL DAN PASANG TONG SAMPAH DARI SAIZ 480MM X 950MM DARI JENIS POLYETHYLENE HDPE BIN BEWARNA HIJAU YANG DILULUSKAN. (6 NO).	NO.	6		
A.11	BEKAL PLASTIK SAMPAH DARI JENIS YANG DILULUSKAN DISEPANJANG TEMPOH KONTRAK.	PUKAL	-		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	ELEMEN NO.2 - KERJA MEMOTONG RUMPUT Potong rumput tidak melebihi 50mm tinggi dari aras tanah termasuk mencabut rumput yang tidak sesuai. Mengekalkan hanya rumput padang, membersihkan sisa pemotongan rumput dan mengutip serta mengumpul semua jenis sampah yang terdapat di dalam kawasan padang dan kawasan sekelilingnya termasuk kos jentera dan peralatan. Kekerapan kerja pemotongan rumput dan pembersihan adalah dua (2) kali sebulan :- Pusingan Pertama : 1 - 8 haribulan. Pusingan Kedua : 16 - 24 haribulan.				
B.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI				
B.1.1	KAWASAN PADANG	M ²	18042		
B.1.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	9790		
B.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI				
B.2.1	KAWASAN PADANG	M ²	16780		
B.2.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	8272		
B.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI				
B.3.1	KAWASAN PADANG	M ²	21672		
B.3.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	1512		
B.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI				
B.4.1	KAWASAN PADANG	M ²	22080		
B.4.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	3182		
B.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI				
B.5.1	KAWASAN PADANG	M ²	13000		
B.5.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	5560		
B.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS				
B.6.1	KAWASAN PADANG	M ²	10800		
B.6.2	LUAR KAWASAN PADANG (KAWASAN BERCERUN, TEMPAT LETAK KENDERAAN DAN LAIN-LAIN)	M ²	17912		
JUMLAH SEBULAN (BIL B)					
JUMLAH KESELURUHAN UNTUK 24 BULAN (JUMLAH BIL B X 24)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	ELEMEN NO.3 - GARISAN PADANG Buat garisan padang dengan menggunakan mesin membuat garisan, 2 lapisan cat emulsi (water base) berwarna putih dengan saiz kelebaran 50mm lebar sebagaimana pelan (kekerapan kerja adalah Dua (2) kali sebulan) termasuk kos jentera dan peralatan.				
C.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (105M PANJANG X 65M LEBAR)	KALI	48		
C.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (105M PANJANG X 65M LEBAR)	KALI	48		
C.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (80M PANJANG X 50M LEBAR)	KALI	48		
C.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (105M PANJANG X 65M LEBAR)	KALI	48		
C.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (100M PANJANG X 65M LEBAR)	KALI	48		
C.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (90M PANJANG X 60M LEBAR)	KALI	48		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	ELEMEN NO.4 - PEMBERSIHAN SAMPAH SARAP Kerja kutip, sapu dan bersih segala sampah sarap dan daun kering dengan peralatan yang sesuai di dalam kawasan dan luar kawasan padang termasuk pagar keliling, astaka dan tempat duduk penonton dan kumpul dalam bekas plastik yang ditentukan dengan sempurna. (kekerapan kerja adalah Satu (1) kali seminggu (hari ISNIN)).				
D.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (ANGGARAN LUAS: 13,916M2)	KALI	104		
D.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (ANGGARAN LUAS: 12,526M2)	KALI	104		
D.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (ANGGARAN LUAS: 11,592M2)	KALI	104		
D.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (ANGGARAN LUAS: 12,631M2)	KALI	104		
D.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (ANGGARAN LUAS: 9,280M2)	KALI	104		
D.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (ANGGARAN LUAS: 14,356M2)	KALI	104		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	ELEMEN NO.5 - PEMBERSIHAN LONGKANG				
E.1	PEMBERSIHAN LONGKANG BERTUTUP BUKA PENUTUP LONGKANG DAN PASANG SEMULA UNTUK KERJA MEMBERSIHKAN LONGKANG DARI SEGALA SAMPAH SARAP, SISA PEPEJAL, MENDAPAN TANAH DAN PASIR SERTA ANAK POKOK TERMASUK MEMBUANG KE DALAM PLASTIK SAMPAH DAN KUMPUL UNTUK DILUPUSKAN. (KEKERAPAN DUA (2) BULAN SEKALI).				
E.1.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI	KALI	12		
E.1.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI	KALI	12		
E.1.3	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI	KALI	12		
E.2	PEMBERSIHAN LONGKANG TERBUKA KERJA MEMBERSIHKAN LONGKANG KONKRIT TERBUKA DARI SEGALA SAMPAH SARAP, SISA PEPEJAL, MENDAPAN TANAH DAN PASIR SERTA ANAK POKOK TERMASUK MEMBUANG KE DALAM PLASTIK SAMPAH DAN KUMPUL UNTUK DILUPUSKAN. (KEKERAPAN DUA (2) BULAN SEKALI)				
E.2.1	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI	KALI	12		
E.2.2	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI	KALI	12		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	ELEMEN NO.6 - MEMBEKAL PASIR Bekal, hampar dan meratakan pasir sungai (unwashed sand) 50mm tebal ke atas permukaan padang dengan menggunakan tangan, [kekerapan kerja satu (1) tahun dua (2) kali), (1 tahun = 20tan)] termasuk kos jentera dan peralatan.				
F.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M)	TAN	40		
F.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M)	TAN	40		
F.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (80M X 50M)	TAN	40		
F.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (105M X 65M)	TAN	40		
F.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (100M X 65M)	TAN	40		
F.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (90M X 60M)	TAN	40		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	ELEMEN NO.7 - MEMBEKAL BAJA Membekal dan menabur baja campuran N:P:K 15:15:15 yang diluluskan di atas permukaan padang [kekerapan kerja (enam (6) bulan sekali), (satu (1) kali = 3 bag (150kg)] termasuk kos jentera dan peralatan.				
G.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M)	KG	600		
G.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M)	KG	600		
G.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (80M X 50M)	KG	600		
G.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (105M X 65M)	KG	600		
G.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (100M X 65M)	KG	600		
G.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (90M X 60M)	KG	600		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
H	ELEMEN NO.8 - 'HOLLOW TURNING' Kerja-kerja 'Hollow Turning' @ pengudaraan rumput, dilakukan secara 1 pusingan pergi balik di atas permukaan padang dengan menggunakan mesin serta peralatan yang diperlukan (kekerapan kerja satu (1) tahun sekali) termasuk kos jentera dan peralatan.				
H.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
H.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
H.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (80M X 50M) X 2 KALI	M ²	8000		
H.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
H.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (100M X 65M) X 2 KALI	M ²	13000		
H.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (90M X 60M) X 2 KALI	M ²	10800		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL H)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
I	ELEMEN NO.9 - MEMADATKAN PERMUKAAN PADANG Kerja memadat keseluruhan permukaan padang dengan menggunakan jentera pemadat 1.5 tan (roda berkembar sebagaimana lampiran) dengan 2 pusingan pergi balik (kekerapan kerja satu (1) tahun sekali) termasuk kos pengangkutan.				
I.1	JALAN PERUBATAN 22, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
I.2	JALAN KEMULIAAN, TAMAN UNIVERSITI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
I.3	JALAN SEJAHTERA 16, TAMAN DESA SKUDAI (80M X 50M) X 2 KALI	M ²	8000		
I.4	JALAN BAKTI 64, TAMAN MUTIARA RINI (105M X 65M) X 2 KALI	M ²	13650		
I.5	JALAN 7, TAMAN PERUMAHAN RAKYAT LIMA KEDAI (100M X 65M) X 2 KALI	M ²	13000		
I.6	JALAN IMPIAN EMAS 11, TAMAN IMPIAN EMAS (90M X 60M) X 2 KALI	M ²	10800		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL I)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
J	ELEMEN NO.10 - PEMBUANGAN DAN PELUPUSAN SISA				
J.1	PEMBUANGAN DAN PELUPUSAN SISA MEMBUANG SEGALA BAHAN BUANGAN YANG TELAH DIKUMPULKAN DAN MENGANGKUT KELUAR KE TAPAK PELUPUSAN SAMPAH SWM. (SILA KEMUKAKAN RESIT ASAL PEMBAYARAN BERSAMA TUNTUTAN BAYARAN INTERIM PADA SETIAP BULAN).	KALI	24		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL J)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
K	NOTA :				
K.1	PELAKSANAAN KERJA HENDAKLAH DILAKUKAN SETELAH ARAHAN KERJA DIKELUARKAN SECARA BERTULIS.				
K.2	KERJA HENDAKLAH DIMULAKAN DAN DISIAPKAN SEBAGAIMANA JADUAL : PUSINGAN PERTAMA : 1 - 8 HARIBULAN. PUSINGAN KEDUA : 16 - 24 HARIBULAN. BAGI BULAN YANG MEMPUNYAI 5 KALI HARI ISNIN : PUSINGAN PERTAMA : 1 - 8 HARIBULAN. PUSINGAN KEDUA : 16 - 30 HARIBULAN.				
K.3	KERJA PEMBERSIHAN SAMPAH SARAP PERLU DILAKUKAN PADA SETIAP HARI ISNIN.				
K.4	SEGALA PEMERIKSAAN DAN PENGESAHAN KERJA HENDAKLAH DILAKUKAN BERSAMA-SAMA BORANG PERMOHONAN PEMERIKSAAN / PENGUJIAN / BAHAN / MOCK - UP (RFI) MBIP.				
K.5	RESIT PEMBUKTIAN PELUPUSAN SISA BAHAN / SAMPAH KE SWM HENDAKLAH DIKEMUKAKAN PADA SETIAP KALI TUNTUTAN INTERIM DIBUAT.				
K.6	RESIT PEMBELIAN PASIR DAN BAJA (DELIVERY ORDER) HENDAKLAH DIKEMUKAKAN.				
K.7	PIHAK MAJLIS BERHAK MEMOTONG BAYARAN SEKIRANYA KERJA-KERJA YANG DILAKSANAKAN TIDAK MEMENUHI PIAWAIAN DAN MUTU KERJA YANG DITETAPKAN.				
K.8	KONTRAKTOR PERLU MENYEDIAKAN PENYELIA TAPAK SELAMA TEMPOH PROJEK DAN SEGALA KOS DIBAWAH TANGGUNGAN KONTRAKTOR				
JUMLAH KESELURUHAN (BIL K)					