

DEMO PERKHIDMATAN MEMBEKAL, MENGHANTAR DAN MEMASANG PERABOT PEJABAT UNTUK MAJLIS BANDARAYA QULITI
BAGI TAHUN 2026

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL.	BAHAGIAN	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1	ELEMEN NO.1 - KERJA AWALAN	2/8	
2	ELEMEN NO.2 - PENYELENGGARAAN KEBERSIHAN	3/8	
3	ELEMEN NO.3 - KEMASAN PERMUKAAN.	4/8	
4	ELEMEN NO.4 - PAGAR, PINTU DAN LONGKANG	5/8	
5	ELEMEN NO.5 - TEMPAT DUDUK PENONTON	6/8	
6	'ELEMEN NO.6 - PERALATAN GELANGGANG	7/8	
7	'ELEMEN NO.7 - PEJALAN KAKI DAN MENGECAT	8/8	
JUMLAH KESELURUHAN			

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
A	ELEMEN NO.1 - KERJA AWALAN KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT- SYARAT AM (Keperluan-keperluan didalam syarat-syarat kontrak JKR 203A (Semakan 10/83)				
A.1	POLISI INSURANS 'CONTRACTOR'S ALL RISK'.	PUKAL	-		
A.2	POLISI INSURANS 'WORKMEN'S COMPENSATION'.	PUKAL	-		
A.3	MENYEDIAKAN DAN MEMBEKAL PAPAN TANDA 'AWASI KERJA MBIP SEDANG DIJALANKAN. SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI' (2 NOS) DAN KON KESELAMATAN (5 NOS) DAN LAIN LAIN KELENGKAPAN SEPANJANG TEMPOH KONTRAK.	NO	1		
A.4	PENYEDIAAN GAMBAR-GAMBAR PEMBUKTIAN TUNTUTAN (SEBELUM, SEMASA DAN SELEPAS) BERUPA 'SOFT COPY' (1 SALINAN) DAN 'HARD COPY' (2 SALINAN).	NO	1		
A.5	PENYEDIAAN PERALATAN-PERALATAN KESELAMATAN PEKERJA SEPerti KASUT, PAKAIAN DAN TOPI KESELAMATAN SEMASA MENJALANKAN KERJA SEPertimana AKTA OSHA 1994.	NO	1		
A.6	DOKUMEN KONTRAK 'HARDCOVER' TERMASUK PENYEDIAAN SEBANYAK 5 SALINAN TERMASUK STAMPING.	PUKAL	-		
A.7	PENYEDIAAN ALAT PENGUKURAN 'WALKING MEASURING WHEEL' DARI JENIS NIETZ TM06 (CODE 548-20-151) ATAU YANG SETARA DENGANNYA.	NO	2		
A.8	PENYEDIAAN ALAT PENGUKURAN 'DIGITAL VERNIER CALIPER' DARI JENIS MITUTOYO (ABSOLUTE DIGIMATIC, ADVANCE ONSITE SENSOR, 0-6"/0-150MM, 0.01MM RESOLUTION) ATAU SETARA DENGANNYA.	NO	2		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL A)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
B	ELEMEN NO.2 - PENYELENGGARAAN KEBERSIHAN (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS-01				
B.1	BERSIH PERMUKAAN GELANGGANG UKURAN LEBAR ANTARA 8.5M - 23M X PANJANG ANTARA 17M - 33M DARIPADA LUMPUR, RUMPUT, SAMPAH SARAP DAN SEBAGAINYA SERTA KUMPUL.	NO	1		
B.2	BERSIH PERMUKAAN LUAR GELANGGANG TIDAK MELEBIHI 6M KELILING DARIPADA SAMPAH SARAP, LUMPUR, RUMPUT, ANAK-ANAK POKOK, SEMAK SAMUN DAN SEBAGAINYA SERTA KUMPUL.	NO	1		
B.3	PECAH PERMUKAAN KEMASAN LANTAI DARIPADA SIMEN RENDER/JUBIN SERTA KUMPUL.	M ²	1		
B.4	PECAH LANTAI KONKRIT BERTETULANG TIDAK MELEBIHI 150MM TEBAL SERTA KUMPUL.	M ²	1		
B.5	BERSIH PERMUKAAN KONKRIT YANG HENDAK DI CAT DENGAN ALAT PENGIKIS DENGAN SEMPURNA.	M ²	1		
B.6	BERSIH PERMUKAAN LOGAM YANG HENDAK DICAT DENGAN 'WIRE BRUSH' DAN KERTAS PASIR DENGAN SEMPURNA.	M ²	1		
B.7	ANGKUT DAN LUPUS SEGALA JENIS SAMPAH SARAP KE TAPAK PELUPUSAN SWM . RESIT BAYARAN HENDAKLAH DIKEMUKAKAN SEMASA TUNTUTAN UNTUK TUJUAN PEMBUKTIAN.	NO	1		
B.8	KERJA PENYEDIAAN JENTERA SECARA SEWAAN TERMASUK PEMANDU BAGI PENGGUNAAN DI TAPAK SEBAGAIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA :-				
B.8.1	- JENGKAUT.	NO	1		
B.8.2	- SKYLIFT.	NO	1		
B.8.3	BACKHOE BESERTA BREAKER	NO	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL B)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
C	ELEMEN NO.3 - KEMASAN PERMUKAAN. (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS,GBK,GTB,GBJ-01,02,03,04) (Ukuran antara 8.5m - 23m lebar x 17m - 33m panjang. Rujukan sebagaimana lampiran)				
C.1	BINA BAHARU 'CEMENT RENDER' (1:3) UKURAN TIDAK MELEBIHI 50MM TEBAL.	M ²	1		
C.2	BEKAL DAN HAMPAR BATU-BAUR HANCUR (CRUSHER RUN) DENGAN KETEBALAN 200MM SERTA DIMAMPATKAN DENGAN PEMADAT 8 TAN DENGAN SEMPURNA.	M ²	1		
C.3	BEKAL DAN SEMBUR SATU LAPISAN 'BITUMINOUS EMULSION TACK-COAT' (RS-1K) GRED PENEMBUSAN 60/70 PADA KASAR 0.25-0.55 LITER/METER PERSEGI DAN HENDAKLAH DISEMBUR DENGAN ALAT SEMBURAN ATAU JENTERA PENYEMBUR PADA SUHU 25C-45C SEPERTIMANA ARAHAN PEGAWAI PENGUASA.	M ²	1		
C.4	BEKAL, HAMPAR DAN MELAPIS PREMIX DARI JENIS 'ASPHALT CONCRATE BINDER COURSE' (ACBA 20) DENGAN KANDUNGAN BITUMIN 5% - 7% DENGAN SAIZ BATUAN MAKSIMA 20MM DENGAN JENTERA PEMADAT 'PNEUMATIC TYRE ROLLER' DAN 'TANDEN ROLLER MINIMA 8 TAN (MARSHALL DENSITY 98% - 100%) PADA KETEBALAN MAMPAT 60MM. SUHU PREMIX DI TAPAK ADALAH TIDAK KURANG DARI 125°C DAN SUHU SEMASA PEMADATAN TIDAK KURANG DARI 110°C. KAWASAN KERJA TURAPAN HENDAKLAH DIBERSIHKAN DARI SAMPAH, PASIR, RUMPUT DAN SEBAGAINYA SEBELUM KERJA TURAPAN DIMULAKAN.	M ²	1		
C.5	BEKAL, HAMPAR DAN LAPIS PREMIX DARI JENIS 'ASPHALTIC CONCRETE WEARING COURSE PREMIX' (ACWC 20) DENGAN KANDUNGAN BITUMEN 5%-7% DENGAN SAIZ BATUAN MAKSIMA 10MM DENGAN JENTERA PEMADATAN 'PNEUMATIC TYRE ROLLER' DAN 'TANDEM ROLLER' MINIMA 8 TAN PADA KETEBALAN MAMPAT 60MM. SUHU PREMIX DI TAPAK TIDAK KURANG 110C. KERJA-KERJA MENGHAMPAR PERLU MENGGUNAKAN JENTERA 'PAVER' KECUALI DIBENARKAN KAWASAN KERJA TURAPAN HENDAKLAH DIBERSIHKAN DARI SAMPAH, PASIR, RUMPUT DAN SEBAGAINYA SEBELUM KERJA TURAPAN DIJALANKAN.	M ²	1		
C.6	BEKAL DAN PASANG LAPISAN PERMUKAAN GELANGGANG 'ACRYLIC' SERTA MERATAKAN PERMUKAAN GELANGGANG SEHINGGA SEMPURNA. 'LAY 1 LAYER OF TECH TONE SURFIX' 'LAY 1 LAYER OF TONE RESURFACER' 'LAY 1 LAYER OF TECH TONE TOP COTE' 'LAY 2 LAYER STRIPE COTE FOR PLAYING LINE'	M ²	1		
C.7	BINA CAT GARISAN GELANGGANG BAHARU THERMOPLASTIC ATAU MATCHPLAY SPORT FLOORING ACRYLIC COLOURED WHITE DENGAN UKURAN 50MM LEBAR.	M	1		
C.8	BINA BAHARU KONKRIT BERTETULANG GRED 20 UKURAN TIDAK MELEBIHI 100MM TEBAL BESERTA TETULANG BRC A10 (JKR SPEC) SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN.	M3	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL C)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
D	ELEMEN NO.4 - PAGAR, PINTU DAN LONGKANG (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS,GBK,GTB,GBJ-01,02,03,04)				
D.1	BUKA DAN TANGGAL PAGAR YANG ROSAK DAN GANTI BAHARU DARI JENIS CHAIN LINK/BERBENTUK BERLIAN G.I DIAMETER 3.8MM TERMASUK KELENGKAPANNYA.	M ²	1		
D.2	BUKA DAN TANGGAL PAGAR YANG ROSAK DAN GANTI BAHARU DARI JENIS 'WIRE MESH' DIAMETER 3.5MM TERMASUK KELENGKAPANNYA.	M ²	1		
D.3	'BEKAL, PASANG PINTU KECIL UKURAN 2.10M TINGGI X 1.00M LEBAR TERMASUK SELAK, ENGSEL, CAT DAN SEBAGAINYA.	NO	1		
D.4	'BINA BAHARU TEMBOK BATU BATA 115 THK. TERMASUK KEMASAN (1:3).	M ²	1		
D.5	BUKA, TANGGAL LONGKANG YANG ROSAK SERTA BEKAL, PASANG LONGKANG BAHARU 230MM 'HALF ROUND P.C CLAY DRAIN'.	M	1		
D.6	BUKA, TANGGAL LONGKANG YANG ROSAK SERTA BEKAL, PASANG LONGKANG BAHARU 230MM 'HALF ROUND P.C CLAY DRAIN'.	NO	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL D)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
E	ELEMEN NO.5 - TEMPAT DUDUK PENONTON (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS,GBK,GTB,GBJ-01,02,03,04)				
E.1	BEKAL DAN PASANG TEMPAT DUDUK PENONTON, PASANG SIAP UKURAN 1000MM PANJANG X 600MM LEBAR X 900MM TINGGI DARI JENIS KONKRIT TERMASUK TAPAK ASAS DENGAN SEMPURNA.	NO	1		
E.2	'BINA DAN SIAPKAN TEMPAT DUDUK PENONTON DARI JENIS 'CHEQUERED PLATE' TERMASUK TEMBOK BATA BATA DAN TAPAK ASAS SERTA KERJA YANG BERKAITAN DENGAN SEMPURNA.	NO	1		
E.3	'BINA DAN SIAPKAN TEMPAT DUDUK PENONTON BERBUMBUNG " GRAND STAND" BERUKURAN 2.1M X 9M PANJANG X 3.95M TINGGI SETIAP SATU DARIPADA JENIS KONKRIT BERTETULANG DAN STRUKTUR BESI TERMASUK KERJA TAPAK ASAS , PAKAP KONKRIT, MENGECAT SERTA LAIN2 KERJA BERKAITAN SEPERTIMANA PELAN LUKISAN.	NO	1		
E.4	'BEKAL DAN PASANG KEPINGAN BUMBUNG BAHARU DARI JENIS 'METAL DECK' 0.42MM THK TERMASUK LAIN-LAIN PERALATAN DAN KELENGKAPAN YANG DIPERLUKAN.	M ²	1		
E.5	'KERJA MEMPERKUKUH SAMBUNGAN KIMPALAN MENGIKUT PIAWAI YANG DITETAPKAN PADA STRUKTUR PAGAR PENGHADANG BOLA FUTSAL UKURAN ANTARA 3.5M - 4.0M TINGGI X 75M - 112M LEBAR.	M ²	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL E)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
F	'ELEMEN NO.6 - PERALATAN GELANGGANG (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS,GBK,GTB,GBJ-01,02,03,04)				
F.1	'BEKAL DAN PASANG TIANG GOL PIAWAI FUTSAL BAHARU BERUKURAN 75MM DIAMETER X 1000MM LEBAR X 300MM PANJANG X 2000MM TINGGI TERMASUK CAT.	NO	1		
F.2	'BEKAL DAN PASANG JARING GOL FUTSAL UKURAN PIAWAI.	NO	1		
F.3	'BEKAL DAN PASANG PAPAN GOL BOLA KERANJANG DARI BAHAN 'ARCYLIC' UKURAN 12MM THK X 1800MM LEBAR X 1200MM TINGGI.	NO	1		
F.4	'BEKAL DAN PASANG JARING GOL FUTSAL UKURAN PIAWAI.	NO	1		
F.5	'BEKAL DAN PASANG BAHARU TIANG PIAWAI GOL BOLA JARING PASANG SIAP DARI JENIS MUDAH ALIH DENGAN 3050MM TINGGI.	NO	1		
F.6	'BEKAL DAN PASANG SERTA TANAM TIANG BAHARU BADMINTON/TAKRAW BERUKURAN 50MM DIAMETER X 1525 MM TINGGI DAN CAT TERMASUK KELENGKAPAN.	NO	1		
F.7	'BEKAL DAN PASANG TIANG BAHARU BADMINTON/TAKRAW PASANG SIAP JENIS MUDAH ALIH 1525MM TINGGI YANG DILULUSKAN.	NO	1		
F.8	'BEKAL, PASANG DAN TANAM TIANG BOLA TAMPAR BAHARU BERUKURAN 75MM DIAMETER X 2430MM TINGGI TERMASUK CAT.	NO	1		
F.9	'BEKAL, PASANG DAN TANAM BAHARU TIANG GOL BOLA KERANJANG BESERTA CAT SIAP DARI JENIS 'MS PIPE' DENGAN KETINGGIAN 3050MM SEPERTIMANA PELAN.	NO	1		
F.10	'BEKAL DAN PASANG PAPAN TANDA AWAM BERSOLUSI TINGGI (HD) BANDAR RAYA PINTAR, MAMPAN DAN SEJAHTERA' SERTA PAPAN TANDA GELANGGANG YANG LENGKAP SEPERTIMANA PELAN YANG DILAMPIRKAN.	NO	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL F)					

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	AMAUN (RM)
G	'ELEMEN NO.7 - PEJALAN KAKI DAN MENGECAT (Rujuk Pelan Piawai MBIP: MBIP/JK/BKA/STD/107/FS,GBK,GTB,GBJ-01,02,03,04)				
G.1	'BUKA, TANGGAL DAN ROBOH PERMUKAAN PEJALAN KAKI YANG ROSAK DAN KUMPUL.	M ²	1		
G.2	'BEKAL DAN PASANG 'INTERLOCKING PAVER' UKURAN SETIAP SATU 225MM X 112.5MM X 60MM TEBAL TERMASUK MEMBEKAL, MENGHAMPAR SERTA MERATAKAN PASIR.	M ²	1		
G.3	'PERMUKAAN LOGAM				
G.4	'BEKAL DAN SAPU 2 LAPISAN BAHARU CAT ASAS 'UNDERCOAT' DARI JENIS 'RED OXIDE ANTI-RUST' BAGI KESELURUHAN PERMUKAAN.	M ²	1		
G.5	'BEKAL DAN SAPU 2 LAPISAN BAHARU CAT AKHIR DARI JENIS CAT 'NIPPON GLOSS FINISH' ATAU SETARAF BAGI KESELURUHAN PERMUKAAN.	M ²	1		
G.6	'PERMUKAAN KONKRIT				
G.7	'BEKAL DAN SAPU 2 LAPISAN BAHARU CAT ASAS 'UNDERCOAT' DARI JENIS 'OIL BASED ARCYLIC' BAGI KESELURUHAN PERMUKAAN KONKRIT DENGAN SEMPURNA.	M ²	1		
G.8	'BEKAL DAN SAPU 2 LAPISAN BAHARU CAT AKHIR DARI JENIS CAT 'NIPPON WEATHERBOND' ATAU SETARAF BAGI KESELURUHAN PERMUKAAN KONKRIT DENGAN SEMPURNA.	M ²	1		
JUMLAH KESELURUHAN (BIL G)					